附件2-17

**山西省肿瘤医院·中国医学科学院肿瘤医院山西医院**

**新院区建设项目采购需求**

一、采购范围：中国医学科学院肿瘤医院山西医院新院区建设项目**节能评估报告**的编制

二、特定资格要求：有效支持新院区建设项目立项文件的实施要求，编制单位保证编制文件的通过性。

1. 投标人须在中华人民共和国境内注册，具有有效营业执照的企业法人或其他组织。

2. 投标人须节能评价专业相关甲级及以上资质，在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

3. 拟派项目负责人具有高级职称或注册规划师资格、相关专业高级职称或注册咨询师资格。

4. 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时对本项目投标，否则相关投标均无效。

5. 投标人在经营活动中没有重大违法记录且未被人民法院列入失信被执行人名单，以“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中华人民共和国最高人民法院查询结果为准；国家企业信用信息公示系统中是否严重违法失信企业名单的截图。

6. 本项目不接受联合体投标。

三、服务期限（服务）/质保期（货物）：根据招标文件相关要求执行。

四、服务地点：拟选址太原市杏花岭区北沙河以东、凯旋街以南、新街南二巷以北，新村路以西。

五、付款方式：依据中标合同约定进行预付、工程进度完成支付。

六、节能报告的服务内容及技术参数

1. 服务内容

新院区计划选址太原市杏花岭区相关地块，总用地约41亩，预计总建筑面积约15.3万平方米，设病床900张，总投资额约16.08亿元（以批复为准）。项目采取新旧院区结合方案，用连廊和地下通道连接地块，利用北沙河绿带局部地下空间建质子放疗中心，分三期建设。依据项目定位与边界条件，进行项目概况分析，完成总平面布置优化：分析建筑朝向、间距对自然采光通风的影响，通过日照模拟降低照明能耗等先进技术，实现空调系统能效比提升。进行能效与消费分析，完成碳排放核算。评估项目对区域碳达峰目标的贡献度，制定碳中和实施方案。

1. 技术参数

进行电力、天然气、煤炭等能源消费量核算，完成能效指标计算，编制规范报告。提供节能模型能效模拟文件、能效检测报告等附件。

七、服务内容及技术参数中允许负偏离条数： 0 条（除\*号条款外）

八、其他要求：无